



Stationsparken 1
7160 Tørring
T: 79755000

Natur, Miljø og Byg
T: +4579755605
Mail: Landskab@Hedensted.dk

Sagsnummer 02.34.00-P19-
18-26

15.06.2026

Landzonetilladelse til opførelse af solcelleanlæg på stativ

Vedrørende: Ejendommen matrikelnummer 24 Hyrup By, Stouby med adressen Lysegårdsvej 20, 7140 Stouby.

Afgørelse

Der gives hermed landzonetilladelse til opførelse af et solcelleanlæg på stativ med et samlet areal på 46 m². Anlægget opføres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse på ejendommen.

Landzonetilladelsen er meddelt med hjemmel i planlovens § 35.

Det er et **vilkår** for tilladelsen, at

- at solcelleanlægget fjernes, og arealet retableres, hvis solcelleanlægget står ude af drift i mere end 1 år og
- at vilkåret tinglyses før der kan meddeles byggetilladelse.

Landzonetilladelsen er meddelt på baggrund af oplysningerne i ansøgningsmaterialet modtaget hos Hedensted Kommune den 14. januar 2026.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil så vidt muligt blive offentliggjort **15. juni 2026** ved annoncering på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#). Herefter forløber en 4 ugers klageperiode. Først når klageperioden er udløbet og sagen ikke er påklaget, kan der meddeles en eventuel byggetilladelse.



Ejendommens placering i landskabet vist på luftfoto fra 2025.

Ejendommen

Efter Geodatastyrelsens Matrikelinfo er ejendommens samlede grundareal 73.944 kvadratmeter og efter Bygnings- og Boligregistret (BBR) er grunden bebygget med 5 bygninger opført i perioden 1912-2015.

Bebyggelsen består af et fritliggende enfamiljehus, 2 udhuse og en tiloversbleven landbrugsbygning.



Den omtrentlige placering af det ansøgte vist på luftfoto fra 2025.



Den omtrentlige placering af det ansøgte vist på skråfoto fra 2023.

Ansøgningen

Der er ansøgt om opførelse af 10 moduler af solceller på ejendommen. Modulerne opføres med et samlet areal af 45,8 m², som skråtstilles til en vinkel af ca. 30 grader fra vandret, og gives en samlet højde op til 2 meter fra terræn.

Relevant materiale fra ansøgning er sat ind herunder:



Ansøgers indsendte materiale af det ansøgte projekt – Situationsplan.



Ansøgers indsendte foto af den ansøgte type af anlæg og opstilling.

Planlægningsmæssige udpegninger

Ejendommen ligger i landzone.

I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jævnfør planlovens § 35, styk 1.

Opførelse af solceller kræver landzonetilladelse.

Udpegninger i gældende kommuneplan og beskrivelse af området

Den del af ejendommen, som bebygges, er omfattet af følgende relevante udpegninger i gældende kommuneplan for Hedensted Kommune:

Retningslinje 5.2, Særligt værdifuldt landbrugsområde:

Landbrug og skovbrug skal prioriteres i forhold til andre anvendelser. Udpegningen dækker en del af ejendommen, men ikke den del, der er omfattet af det ansøgte.

- *Det vurderes, at det ansøgte ved sin placering og sit omfang ikke vil begrænse muligheden for landbrugs- og skovbrugsdriften.*

Retningslinje 9, Grundvand:

Ejendommen er ved det ansøgte udpeget som område med drikkevandsinteresser.

- *Det vurderes, at det ansøgte ved sin størrelse og anvendelse ikke vil påvirke drikkevandsinteresserne.*

Retningslinje 10.2.2, Skovrejsning uønsket:

I områder hvor skov er uønsket, må der ikke ske skovtilplantning.

- *Der rejses ikke skov ved en realisering af det ansøgte, og forholdet vurderes dermed ikke at være i strid med retningslinjen.*

Kommuneplanramme 3.L.02

Jævnfør Hedensted Kommuneplan er en del af ejendommen omfattet af kommuneplanramme 3.L.02 Hyrup, som udlægger arealet til landsbyområde med blandet bolig- og erhverv. Den maksimale bebyggelsesprocent er fastlagt til 30 for det enkelt jordstykke. Der skal holdes minimum 5 meter til naboskel. Der må ikke anvendes stærkt reflekterende tagmateriale.

Der er ikke andre udpegninger for arealet. På denne baggrund vurderes solcellerne med den ansøgte placering ikke at være i strid med kommuneplanens udpegninger eller rammebestemmelser.

Naturvurdering

Der skal ifølge Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bekendtgørelse nummer 1383 af 26. november 2016 (Plan-habitatbekendtgørelsen) foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter i området væsentligt.

Natura 2000

Der er ca. 1,1 kilometer til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nummer 78 'Skove langs nordsiden af Vejle Fjord', som rummer Habitatområde nummer 67 og Fuglebeskyttelsesområde nummer 45.

- Det er kommunens vurdering, at pga. projektets karakter og afstand til udpegningsgrundlag, vil det ikke påvirke arter eller naturtyper som Natura 2000 området er udpeget for at beskytte.

Bilag IV-arter

Der er ifølge Danmarks Miljøundersøgelser, jf. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, faglig rapport nr. 635, fra 2007 fra DMU, udbredelsesområde for flere bilag IV-arter. Det drejer sig om Dværgflagermus, Marsvin, spidssnudet frø, markfirben, Sydflagermus, stor vandsalamander og Vandflagermus.

- Det er kommunens vurdering, at de nævnte arter ikke vil blive påvirket af det ansøgte, da arealet hvor projektet ligger ikke favoriserer disse arter. Kommunen vurderer samlet set, at det ansøgte hverken vil indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området.

Høring

Hedensted Kommune har vurderet om sagen skal sendes i høring jævnfør forvaltningslovens § 19.

Det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for både myndigheder, klageberettigede organisationer og naboer på grund af både afstanden til naboer, og fordi det ansøgte placeres bagved eksisterende bygning, og ikke vurderes at være væsentligt synlig for naboerne.

Både naboer og området som helhed vurderes derfor ikke at blive påvirket væsentligt anderledes end hidtil og det ansøgte har derfor ikke været udsendt i høring.

Vurdering

Hedensted Kommunes samlede vurdering er, at der kan meddeles landzonetilladelse til det ansøgte.

I afgørelsen er der lagt særligt vægt på, at:

- Det ansøgte ligger i tilknytning til eksisterende byggeri og påvirker ikke omgivelserne væsentligt.
- Hverken planlægnings-, naturmæssige, landskabelige eller rekreative hensyn taler afgørende imod en tilladelse.

Lovgivning

Tilladelsen meddeles efter planlovens § 35, styk 1 - Bekendtgørelse af lov om planlægning (LBK-nummer 572 af 29. maj 2024).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år.

Andre tilladelser

Dit byggeri kan kræve andre tilladelser og godkendelser, som skal søges særskilt. Det er ejers ansvar at søge de nødvendige tilladelser/godkendelser.

Du kan tidligst få en byggetilladelse, når klagefristen på denne tilladelse er udløbet, eller når eventuelle klager over denne afgørelse er behandlet i Nævnenes Hus.

Hvis du ønsker bekræftet, at din landzonetilladelse ikke er blevet påklaget, er du velkommen til at ringe herind, når klagefristen er udløbet.

I øvrigt

Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, hvis det berører fortidsmindet ifølge museumslovens § 27 styk 2. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum.

Bygherre har mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart jævnfør Museumslovens § 25.

Du er velkommen til at kontakte mig for eventuelle spørgsmål til sagen.

Med venlig hilsen

Karsten Jørgensen
Landskabssagsbehandler

Afgørelsen er sendt til:

Ejer
Ansøger

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening, Sydøstjylland
Friluftsrådet
Glud Museum
VejleMuseerne

Klagevejledning

Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58.

Hvis du vil klage

Klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal indgives via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på Borger.dk og Virk.dk. Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På [Nævnenes Hus hjemmeside](#) er der en vejledning til, hvordan du klager. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

Klagefrist

Klage skal ske inden 4 uger fra annoncering på kommunens hjemmeside. Hvis afgørelsen ikke er offentlig bekendtgjort på hjemmesiden, gælder klagefristen fra modtagelsen i digital postkasse.

Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Fritagelse for at bruge Klageportalen

Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

Domstolsafgørelse

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.