

Stationsparken 1  
7160 Tørring  
T: 79755000

Klima, Miljø og Byg  
T: +4579755605  
Mail: Landskab@Hedensted.dk

Sagsnr. 01.03.03-P19-21-25

29.01.2026

## **Landzonetilladelse til ændret arealanvendelse fra omdriftsarealer til reetablering af naturlig hydrologi og dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §16 vedrørende åbeskyttelse**

Vedrørende: Matriklerne 1a, 1n, 1h, 12c, 12ac, 1q, 14i, 17f, 1g, 13e, 11bc, 1i, 69c, 8au, 7a og 1s, 16ax, 16av, 16au og 15d Kirkholm By, As.

---

### **Afgørelse**

Der gives hermed landzonetilladelse og dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §16 til et EU Life biodiversitetsprojekt (Aastrup Kær Bioscape) indeholdende tiltag, som fokuserer på at genetablere den naturlige hydrologi i området og skabe flere levesteder for planter og dyr. Projektet indebærer:

- Genslyngning af Skjold og Rårup Å, udlægning af skjulesten og etablering af afsnørede meanderbuer.
- Sløjfning af dræn, pumper og brønde.
- Etablering af overrislingsområder og bekkasinskrab.
- Etablering af to søer.
- Insektvolde og fordeling af jordoverskud.
- Drænsøgning og sikring af dræn.
- Afværgetiltag i form af diger.

Landzonetilladelsen med tilhørende klagevejledning findes på side 11.

Dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §16 vedrørende åbeskyttelse med tilhørende klagevejledning findes på side 14.

### **Offentliggørelse**

Afgørelserne vil så vidt muligt blive offentliggjort **torsdag den 29. januar 2026** ved annoncering på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#)





*Den omtrentlige placering af det ansøgte i landskabet vist med gul cirkel på luftfoto fra 2025*

### **Sagsfremstilling**

Der er ansøgt om tilladelse til et projekt indeholdende tiltag, som fokuserer på at genetablere den naturlige hydrologi i projektområdet og skabe flere levesteder for planter og dyr.

Følgende oplysninger er hentet fra projektbeskrivelsen, som er udarbejdet af Envidan for Hedensted Kommune.

Det ønskede projekt dækker blandt andet genopretning af naturlig hydrologi, etablering af permanente vandhuller, etablering af bekkasinskrab, insektvolde, opmagasinering af vand i ådalen og etablering af sluse. Projektets formål er at genoprette økosystemer, skabe mere biodiversitet, tilbageholde kulstof, mindske eutrofiering<sup>1</sup> og reducere skadeomkostninger ved oversvømmelser.

Projektet indeholder følgende tiltag:

- Genslyngning af Skjold og Rårup Å, udlægning af skjulesten og etablering af afsnørede meanderbuer.
- Sløjfning af dræn, pumper og brønde.
- Etablering af overrislingsområder og bekkasinskrab.
- Etablering af to søer.
- Insektvolde og fordeling af jordoverskud.
- Drænsøgning og sikring af dræn.
- Afværgetiltag i form af diger.

---

<sup>1</sup> Eutrofiering er overgødskning af søer og havområder med plantenæringsstoffer.

Projekttiltagene har også til formål at reducere udledningen af drivhusgasser fra de humusholdige lavbundslande og reducere udledningen af kvælstof til Lillebælt. Det sker blandt andet ved at hæve grundvandsstanden i området ved at sløjfe dræn og grøfter samt etablere overrislingsområder.

Udover ovennævnte tiltag arbejdes der også i andre tiltag, som vil gavne naturen og øge biodiversiteten i projektområdet. Hedensted Kommune er i dialog med lodsejerne om at opsætte hegn omkring området og etablere et fælles græsningslaug. Der samarbejdes også med Aarhus Universitet om monitorering af naturen i området før og efter projektrealisering samt at udså hjemmehørende frøblandinger på markarealerne, så de hurtigere kan opnå en bedre naturtilstand.

Projektområdet er på cirka 67,9 hektar og beliggende ved Aastrup Kær, hvor to vandløb, Skjold Å og Rårup Å (også kaldet Ringstholm Å), løber sammen. Projektområdet er beliggende mellem Aastrup by og et sommerhusområde ved Hedeuse.

Projektet kaldes Aastrup Kær Bioscape og er støttet af EU Life biodiversity og er et samarbejde mellem region Midtjylland, Hedensted Kommune og en række partnerskaber.

De to vandløb, Rårup Å fra sydvest og Skjold Å fra nordvest, løber sammen i en tydelig ådal med lavtliggende jord og igennem sommerhusområdet med udløb til As Vig, Kattegat.

Ved store afstrømninger opleves der ofte store oversvømmelser af Aastrup Kær og de nærliggende sommerhuse. Ved at tilbageholde mere vand i oplandet, lukke grøfter og genslynge vandløbet, kan oversvømmelserne af sommerhusene mindskes.

Arealerne i ådalen er primært omdriftsarealer og vandløbene bærer også præg af en regulering. De er rettet ud i lige forløb gennem ådalen. Der findes også beskyttede enge og søer i området. Området egner sig godt til naturgenopretning, fordi det ligger lavt og er omringet af natur som for eksempel de store enge og moseområdet ved Aastrup Kær og Natura 2000 område (nummer 56 Horsens Fjord, havet øst for Endelave).

Drænede jorde med et højt indhold af organisk materiale har en stor udledning af drivhusgasser. Generelt har arealer i omdrift en høj årlig udledning, mens drænede permanente græsarealer har en lavere men dog betydelig udledning. En udtagning af disse arealer i kombination med en forringelse af afvandingen, vil reducere drivhusgasudledningen. Vådområder er således i nogle tilfælde et velegnet virkemiddel til nedbringelse af drivhusgasudledningen.

#### *Genslyngning af Skjold og Rårup Å*

Genslyngning Skjold Å (matrikel 1n, 11bc, 12ac, 13 e, 14i, 15d, 16av og 17f Kirkholm By, As):

Skjold Å er reguleret på hele strækningen igennem projektområdet. Skjold Å planlægges genslynget og bliver knap 200 meter længere end det nuværende forløb. I alt skal der graves et cirka 770 meter nyt genslynget forløb. Skjold Å skal etableres i den regulativmæssige bundbredde startende med 2 meter længst opstrøms og sluttende med 3 meter nedstrøms. Brinkerne etableres med anlæg cirka 1:1,5.

#### Genslyngning Rårup Å (matrikel 1h og 1g Kirkholm By, As):

Rårup Å er også reguleret på hele strækningen igennem projektområdet. Rårup Å planlægges også genslynget og bliver cirka 160 meter længere end det nuværende forløb. I alt skal der graves et cirka 450 meter nyt genslynget forløb. Rårup Å skal etableres i den regulativmæssige bundbredde startende med 1,5 meter længst opstrøms og sluttende med 2,2 meter nedstrøms. Brinkerne etableres med anlæg 1:1,5.

De projekterede slyng i Skjold Å og Rårup Å resulterer i opgravning af cirka 4.700 kubikmeter jord. Denne jord skal placeres i det gamle forløb af Skjold Å og Rårup Å, som herved fyldes op til terræn. Volumen er beregnet til cirka 2.700 kubikmeter i det gamle vandløbsforløb.

Der forventes et jordoverskud på cirka 2.000 kubikmeter jord, som skal bruges til at etablere insektvolde i projektområdet.



*Illustration fra projektbeskrivelsen: Genslyngning af Skjold Å (blå linje) og Rårup Å (lilla linje) med projektstationering. Der er også to mindre sving på Skjold Å ved station 500 og 600, som ikke fremgår af oversigtskortet.*

#### *Etablering af søer*

Der skal etableres to søer tæt ved de sløjfede pumper ved drænsystemer i området. De forventes at være vandfyldte det meste af året. De skal etableres i organiske former og se så naturlige ud som muligt.

Begge søer skal være lavvandede med flade brinker. De lavvandede søer giver størst værdi for padder og insekter. De varme og soleksponerede områder af en sø er vigtige levesteder for padder og insekter.

#### Sø ved pumpen mod Skjold Å (matrikel 1n Kirkholm By, As)

Den ene sø skal etableres ved et drænsystem lige øst for en sløjfet pumpe. Der skal graves cirka 0,3-0,5 meter under eksisterende terræn. Brinkanlægget mod nord skal udgraves cirka 1:10, mens de øvrige anlæg graves cirka 1:5. Den skal være cirka 5.000

kvadratmeter stor og graves cirka 0,5 meter dyb på det dybeste sted. Der skal ikke etableres afløb fra søen.

Det er estimeret, at der skal opgraves cirka 1.600 kubikmeter jord.

#### Sø ved pumpen mod Rårup Å (matrikel 1a Kirkholm By, As)

Den anden sø skal etableres ved et drænsystem nordøst for en sløjfet pumpe. Der skal graves cirka 0,3-0,5 meter under eksisterende terræn. Brinkanlægget mod nord skal udgraves cirka 1:10, mens de øvrige anlæg graves cirka 1:5. Den skal være cirka 4.700 kvadratmeter stor og graves cirka 0,5 meter dyb på det dybeste sted. Der skal etableres en tærskel i form af en jern- eller træplade på cirka 1x1 meter i søen med overløbskote i 0,6 meter, så vandet kan løbe videre fra søen, når vandspejlet rammer denne kote. Afløbsrenden skal udgraves med en startbundkote i 0,6 meter og slut bundkote i 0,4 meter i grøften. Renden bliver cirka 50 meter lang i et terrænnært forløb, 0,2 meter bred, anlæg 1:1,5, og får et fald på 4 ‰.

Det er estimeret, at der skal opgraves cirka 2.000 kubikmeter jord.

#### *Overrislingsområder*

Der skal etableres to overrislingsområder i forbindelse med to drænsystemer. Her skal drænvand overrisle en lavning og bidrage til at tilbageholde nærringstoffer inden, det føres til Skjold Å. Derudover skal overrislingsområderne også bidrage til at udgøre levesteder for forskellige vadefugle, for eksempel dobbeltbekkasin, som fouragerer i lavvandede områder.

Det ene overrislingsområde skal etableres mod nord ved et drænsystem. Der skal graves en ny fordeler-rende til overrislingsområdet med en bredde på cirka 0,5 meter, anlæg 1:1,5 og en længde på cirka 240 meter.

Overrislingsområdet skal udgraves cirka 0,3 meter dybere end eksisterende terræn og bliver cirka 9.500 kvadratmeter. Det skal etableres med flade brinker mellem 1:5 og 1:10 og fladest mod nord. Fra overrislingsområdet skal der etableres en afløbsrende, som kan lede vandet videre til Skjold Å. Renden får en bredde på cirka 0,5 meter, anlæg 1:1,5 og en længde på cirka 160 meter.

Det er estimeret, at der skal opgraves cirka 2.500 kubikmeter jord i forbindelse med udgravning af grøfter og overrislingsområde.

Det andet overrislingsområde skal etableres mod vest ved et drænsystem. Herfra skal der ligeledes graves en fordeler-rende tæt ved brønden og ned mod den eksisterende lavning. Brønden er ikke inkluderet i projektområdet, men er beliggende lige på kanten. For at undgå at skulle grave i en §3 eng, er det nødvendigt at bibeholde cirka 15 meter af den eksisterende rørledning fra brønden henover §3 området, inden vandet føres ud i fordeler-renden.

Fordeler-renden får en bredde på cirka 0,3 meter, anlæg 1:1,5 og en længde på cirka 75 meter. Der skal graves cirka 40 kubikmeter jord i forbindelse med etablering af fordelere-nden.

Der skal ikke graves ud til dette overrislingsområde og vandet vil selv fordele sig i den eksisterende lavning og fylde et areal på cirka 19.400 kvadratmeter i våde situationer. Herfra skal vandet selv risle på overfladen af det eksisterende terræn ned mod Skjold Å.

#### *Bekkasinskrab (matrikel 1n og 1a Kirkholm By, As)*

Et bekkasinskrab etableres som et skrab med fjernelse af topjord i cirka 0,25 meters dybde til kote 0,6 meter og skal ikke overrisles med drænvand. Det vil fremstå som en lavning med en størrelse på cirka 2.500 kvadratmeter og være vandfyldt i våde situationer. Det skal etableres med flade brinker mellem 1:5 og 1:10, fladest mod nord, og søges indpasset som et naturligt element i landskabet.

Det er estimeret, at der skal opgraves cirka 600 kubikmeter jord.

### Insektvolde og jordforhøjninger

Der skal etableres insektvolde i projektområdet til glæde for insekter, planter og dyr. De kan placeres mange steder i området og tilpasses områdets eksisterende terræn, udgøre naturlige skel langs projektgrænsen med mere. Insektvoldene placeres, så de ikke hindrer vandets frie forløb. Jorden til insektvoldene kommer fra de udgravninger, der foretages i projektområdet og placeres tæt ved de store udgravninger, så jorden ikke skal flyttes langt, men kan placeres i en insektvold.

De skal etableres cirka 0,5-0,75 meter høje, 1,5-2 meter bredde og med flade brinker. Der placeres insektvolde med en samlet længde på cirka 1.300 meter. Der kan placeres cirka 150 kubikmeter jord i en insektvold på 100 meter. Det vil sige, at det kræver cirka 2.000 kubikmeter jord at etablere alle insektvoldene.

Resten af overskudsjorden skal placeres i fire jordforhøjninger spredt rundt i projektområdet. Jordforhøjningerne skal være med til at forstærke de naturlige terrænforskelte, som allerede findes i projektområdet. Der spredes jord i maksimalt 1 meters højde i jordforhøjningerne for at udligne jordbalancen, så alt jord, som er gravet op, også bruges indenfor projektområdet.

Der skal placeres cirka 3.975 kubikmeter jord i jordforhøjningerne.

### Diger

Der skal etableres diger ved sommerhusene nord for Skjold Å på matrikel 16ax, 16av, 16au og 15d Kirkholm By, As samt et dige ved boligen syd for Rårup Å på matrikel 14i Kirkholm By, As. Digerne etableres for at undgå oversvømmelse af haver og huse, når vandstanden i Skjold Å er høj og når der er højvande. Digerne opbygges i maksimalt 1 meters højde og bygges af jord fra projektområdet.

Relevante tegninger fra ansøgning er sat ind herunder:

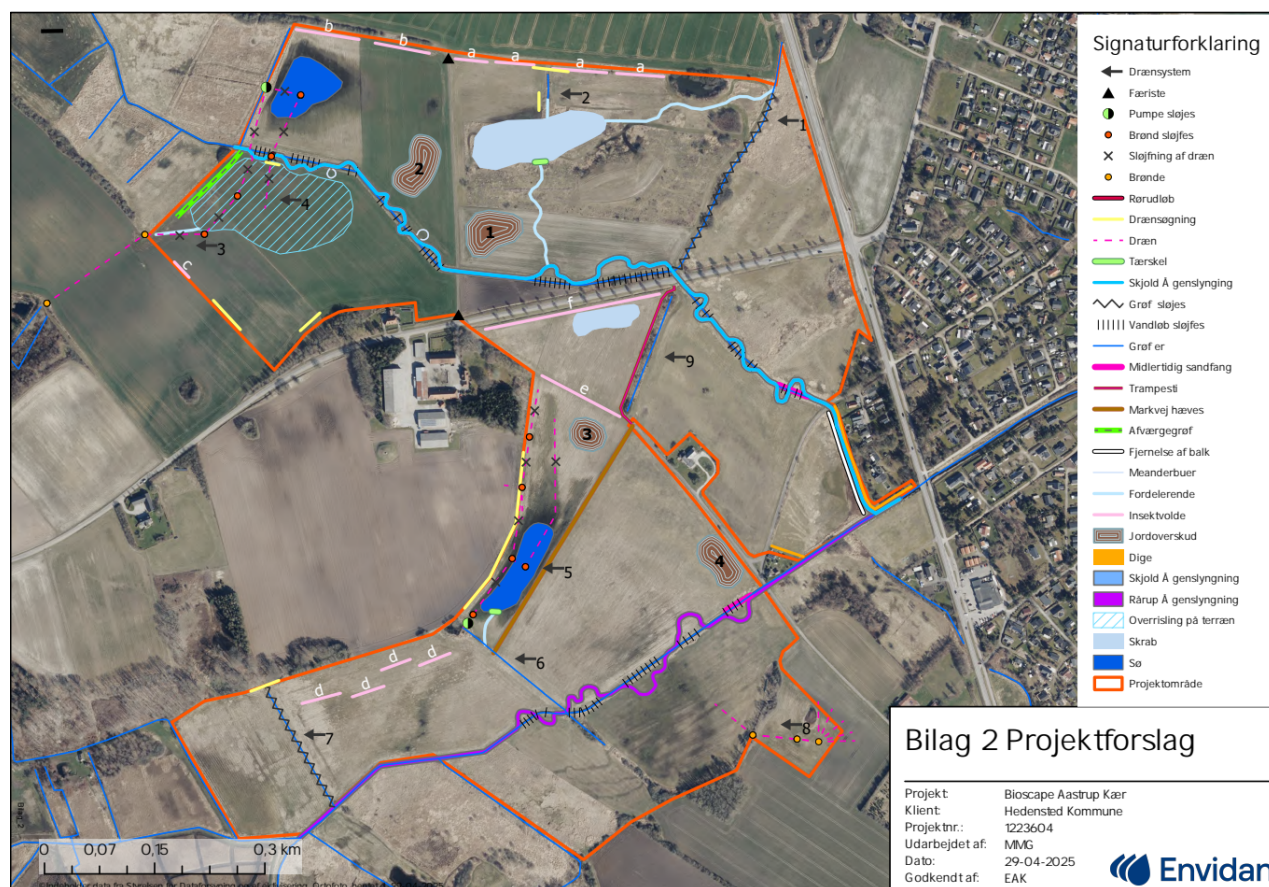


Illustration fra projektbeskrivelsen: Projekttiltagsskorte

## Udpegninger i gældende kommuneplan og beskrivelse af området

Området, som berøres, er omfattet af følgende udpegninger i gældende kommuneplan for Hedensted Kommune:

- **Grønt Danmarkskort, Potentielle naturbeskyttelsesinteresser og potentielle økologiske forbindelser:** Områder udpeget til Potentielle naturområder eller Potentielle økologiske forbindelser skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forringe mulighederne for, at naturværdierne og arternes spredningsveje bevares og udbygges.
  - Projektet vurderes at påvirke udpegningsgrundlaget for Grønt Danmarkskort positivt og er derfor ikke i uoverensstemmelse med kommuneplanens retningslinje herfor.
- **Grønt Danmarkskort, Naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser:** Der må ikke etableres byggeri og anlæg eller foretages indgreb, som forringer tilstanden for Særlige naturbeskyttelsesområder eller Økologiske forbindelser, som er eksisterende beskyttet natur.
  - Projektet vurderes at påvirke udpegningsgrundlaget for Grønt Danmarkskort positivt og er derfor ikke i uoverensstemmelse med kommuneplanens retningslinje herfor.

Ifølge retningslinjen i kommuneplanen for udpegningen Grønt Danmarkskort prioriteres naturplejeprojekter, vådområdeprojekter, klimahåndteringsprojekter og naturforbedrende indsatser i vandløb for eksempel restaureringer ved udlæg af grus, fjernelse af faunaspærringer og plantning af træer så vidt muligt inden for rammerne af Grønt Danmarkskort. Projektet ligger indenfor rammerne af Grønt Danmarkskort og vurderes at være en forbedring i forhold til naturværdierne. Derfor vurderes projektet at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for den berørte udpegning.

- **Oversvømmelse og Klimatilpasningsområde:** Klimatilpasningsområder er arealer, som risikerer at blive udsat for periodevis oversvømmelser som følge af klimaforandringerne her med risiko for oversvømmelse fra søer, åer og havet. I fremtiden forventes der mere voldsomt vejr for eksempel ekstremnedbør og stormflod, der kan betyde flere oversvømmelser med betydelige skader til følge. Forøgede regnmængder vil medføre en forhøjet grundvandsstand i de øvre jordlag, hvilket kan bevirke opstuvning af vand på overfladen og problemer med at lede vandet væk. Derudover resulterer det i en øget udledning af overfladevand til vandløbene, hvor den øgede vandmængde kan forårsage oversvømmelse i de lavtliggende områder omkring vandløbene.
  - Det vurderes, at det ansøgte projekts placering understøttes af udpegningen. Hedensted Kommune er IKKE erstatningsansvarlig i tilfælde af skader som følge af oversvømmelse.
- **Kystnærhedszone:** Kystnærhedszonen skal efter planlovens § 5a søges friholdt for bebyggelse, der ikke er afhængig af kystnærhed. I kystnærhedszonen må der, jævnfør § 35, styk 3, kun gives landzonetilladelse, hvis det ansøgte er af helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne. Dette indebærer, at de landskabelige, naturmæssige og rekreative interesser, der er knyttet til kystnærhedszonen, skal tillægges særlig betydning ved stillingtagen til landzonetilladelser.
  - Da der ikke opføres bebyggelse og projektet understøtter den oprindelige natur i området, vurderes det ansøgte at være af helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne.

- **Lavbundsarealer der kan genoprettes:** Lavbundsarealer skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forhindre, at det naturlige vandstands niveau kan genskabes, eller som kan forringe muligheden for at styrke det vilde dyre- og planteliv.
  - Det ansøgte projekt vurderes at understøtte udpegningen.
- **Større sammenhængende landskaber:** De større sammenhængende landskaber skal som hovedregel friholdes for større byggeri, anlæg, støj og menneskeskabt lys. Hvor byggeri eller anlæg tillades, skal byggeriet besidde en høj arkitektonisk kvalitet og samspillet med landskabet prioriteres højt.
  - Det ansøgte projekt vurderes at understøtte udpegningen.

Projektområdet er beliggende i den østlige side af Hedensted Kommune mellem landsbyerne Åstrup, Overby og Neder Sønderby. Mellem projektområdet og Kattegat findes et cirka 500 meter bredt sommerhusområde. Terrænet i området er fladt mod kysten i øst og stigende mod syd, nord og vest.

### Naturvurdering

Der skal ifølge Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bekendtgørelse nummer 1383 af 26. november 2016 (Plan-habitatbekendtgørelsen) foretages en vurdering af om projektet kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter i området væsentligt.

#### Natura 2000

Der er cirka 5,5 kilometer til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde: Natura 2000 område nummer 56 'Horsens Fjord, havet øst for Endelave', som rummer Habitatområde nummer 52, Fuglebeskyttelsesområde nummer 36 og Ramsarområde nummer 13.

Projektet vil bidrage til at fjerne kvælstof fra Natura 2000-området. Derudover er der ingen væsentlig påvirkning på grund af afstanden fra projektområdet til Natura 2000-området.

#### Bilag IV-arter

Der er ifølge Danmarks Miljøundersøgelser, jævnfør Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV, faglig rapport nummer 635, fra 2007 fra DMU, udbredelsesområde for flere bilag IV-arter. Det drejer sig om Sydflagermus, Stor vandsalamander, Spidssnudet frø, Strandtudse, Markfirben, og Odder. Hedensted Kommune vurderer, at projektet, på grund af den hidtidige anvendelse af arealet, ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Odderen vurderes ikke at påvirkes negativt i forbindelse med projektet. Genslyngning af vandløbene og variationen i strømningsmønsteret samt udlægning af skjulesten, vil tilgodese fisk og andre smådyr, som danner fødegrundlag for odderen.

#### Vandrammedirektivet

Hedensted Kommune skal ifølge Indsatsbekendtgørelsens §8<sup>[1]</sup> sikre at projektet ikke forringer tilstanden af berørte vandområder og sikre at projektet ikke hindrer målopfyldelse for vandområderne.

#### Vandområdeplan

Projektet vil bidrage til, at Skjold Å og Rårup Å opnår god økologisk tilstand, da forholdene for fisk, smådyr og vandplanter forbedres samt at projektet mindsker udledning af kvælstof til kystområdet.

<sup>[1]</sup> Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, BEK nr. 449 af 11/04/2019

### *Beskyttede naturtyper (eng, mose, vandløb)*

Der må ikke foretages ændringer i tilstanden af de beskyttede naturtyper uden en forudgående dispensation fra kommunen. Beskyttelsesordningen er ikke til hinder for, at arealernes hidtidige benyttelse fortsættes.

Mange naturområder er forsvundet fra landskabet og med dem også levestederne for mange vilde dyr og planter. For at bremse denne udvikling er bestemte naturtyper beskyttet gennem naturbeskyttelsesloven. Naturbeskyttelseslovens § 3 omfatter søer og vandløb samt heder, moser og lignende, strandenge og strandsumpe samt ferske enge og biologiske overdrev.

- Der er §3 beskyttede naturarealer på sydsiden af Rårup Å. De vil blive påvirket i forbindelse med udgravningen af slyngene. For at mindske påvirkningen i selve anlægsfasen, er det vigtigt, at der ikke kommer tydelige kørespor fra maskinerne eller jordoplag. Det kan undgås ved at benytte køreplader. Dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §3 meddeles særskilt.
- Rårup Å og Skjold Å er begge beskyttede som §3 vandløb. Vandløbene bliver genslynget på store dele af strækningen samtidig med at vandløbsbunden hæves i slyngene. Der skal også udlægges store skjulesten for at tilgodese fiskene i vandløbet. Tiltagene vurderes at være naturforbedrende for vandløbene, da de på nuværende tidspunkt mangler målopfyldelse på flere kvalitetsparametre. Derudover skal der sløjfes dræn i området med henblik på at hæve grundvandsstanden og føre drænvand til overrislingsområder, det vil bidrage til at mindske den direkte tilledning af kvælstof og fosfor til vandløbene. Tilladelse efter vandløbsloven meddeles særskilt.

### **Lovgivning**

Landzonetilladelsen meddeles efter planlovens § 35, styk 1 - Bekendtgørelse af lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nummer 572 af 29. maj 2024).

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år.

Dispensation fra åbeskyttelseslinjen meddeles efter naturbeskyttelseslovens § 65, styk 1 - Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse (Lovbekendtgørelse nummer 927 af 28. juni 2024).

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet og bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 3 år.

### **Andre tilladelser**

Projektet kan kræve andre tilladelser og godkendelser, som skal søges særskilt. Det er ejers ansvar at søge de nødvendige tilladelser/godkendelser.

Hvis du ønsker bekræftet, at nærværende landzonetilladelse og dispensation ikke er blevet påklaget, er du velkommen til at kontakte os, når klagefristen er udløbet.

### **I øvrigt**

Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, hvis det berører fortidsminder ifølge museumslovens § 27 styk 2. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum.

Bygherre har mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart jævnfør Museumslovens § 25.

Du er velkommen til at kontakte mig for eventuelle spørgsmål til sagen.

Med venlig hilsen

Henrikka Oehlenschläger  
*Landskabssagsbehandler*

**Afgørelserne er sendt til:**

Ejerne af matriklerne 1a, 1n, 1h, 12c, 12ac, 1q, 14i, 17f, 1g, 13e, 11bc, 1i, 69c, 8au, 7a og 1s, 16ax, 16av, 16au og 15d Kirkholm By, As.  
Ansøger.

**Kopi af afgørelserne er sendt til:**

Danmarks Naturfredningsforening  
Dansk Ornitologisk Forening  
Dansk Ornitologisk Forening Hedensted  
Friluftsrådet  
Glud Museum  
VejleMuseerne  
Konsulent

## Landzonetilladelse efter Planlovens §35 styk 1

Der meddeles hermed landzonetilladelse efter planlovens §35, styk 1 til etablering af det ansøgte projekt.

Tilladelsen gives på følgende betingelser:

1. Søerne skal anlægges med en form, så søen falder naturligt ind i landskabet med fladt skrånende bredder, hvor hældningen ikke bliver stejlere end i forholdet 1:5. Søerne etableres uden øer.
2. Søerne etableres med naturligt udtryk, med uens brink af variabel hældning.
3. Den opgravede jord skal placeres som angivet i projektbeskrivelsen.
4. Opgravet materiale må ikke placeres i beskyttet natur.
5. Ved søen på matr.nr. 1n etableres ikke afløb. Ved søen matr.nr. 1a skal der etableres en tærskel med overløbskote i 0,6 meter, hvor vandet kan løbe til en afløbsrende som starter i kote 0,6 meter.
6. Der må ikke opstilles andehuse, hegn eller andre indretninger i eller ved søerne. Der må dog gerne opstilles almindeligt kreaturhegn omkring søerne.
7. Der må ikke udsættes fugle, fisk eller andre dyr i søerne.
8. Der må ikke fodres i eller nær søerne, eller opstilles fodertønder indenfor minimum 20 meter af søerne.
9. Der må ikke beplantes, så søerne kommer til at henligge i skygge.
10. Når søerne er anlagt, bedes det oplyst til kommunen på mail: [vandognatur@hedensted.dk](mailto:vandognatur@hedensted.dk)
11. Insektvolde og diger må etableres i en højde på maksimalt 1 meter over naturligt terræn.
12. Insektvolde og diger skal etableres med en form, så de falder så naturligt ind i landskabet som muligt.

### *Krav om landzonetilladelse*

Ejendommen ligger i landzone.

I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jævnfør planlovens § 35, styk 1.

Der gælder efter loven en række undtagelser fra kravet om landzonetilladelse, jævnfør planlovens § 5 u og §§ 36-38. Hvis forholdet ikke kræver landzonetilladelse, vil det være umiddelbart tilladt efter landzonereglerne.

Det ansøgte kræver landzonetilladelse, fordi der sker ændret anvendelse af arealet, hvor projektet ønskes udført og ingen af undtagelserne finder anvendelse i den konkrete sag.

### **Høring**

I landzonesager skal kommunen foretage en høring medmindre det vurderes, at sagen er af underordnet betydning for naboerne jævnfør planlovens § 35 styk 4.

Hedensted Kommune har indgået aftale med de 13 berørte lodsejere om etablering af projektet, hvor lodsejerne er orienteret om projektets omfang og tiltag. Det vurderes derfor, at sagen ikke skal i yderligere høring.

### **Vurdering**

Hedensted Kommunes samlede vurdering er, at der kan meddeles landzonetilladelse til det ansøgte.

I afgørelsen er der lagt særligt vægt på, at:

- Projektet understøtter hensynet til klimaet ved at reducere udledningen af drivhusgasser fra de humusholdige lavbundslande og reducere udledningen af kvælstof til Lillebælt.
- Projektet er medvirkende til at forbedre levesteder for dyr og planter.
- Søerne bidrager til et værdifuldt indslag i landskabet.
- Projektet er medvirkende til at reducere risikoen for oversvømmelse af sårbare områder.
- Omlægning af arealet er medhjælpende til at opfylde vandplan- og klimamål samt biodiversitetskrav.
- Projektet bidrager til kommuneplanens retningslinjer for Grønt Danmarkskort og målene om at skabe mere sammenhængende natur i kommunens Biodiversitetsstrategi.

Hedensted Kommune har på den baggrund vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med de hensyn som planlovens landzonebestemmelser skal varetage.

## Klagevejledning

### Klageregler

Borgere, virksomheder og organisationer kan påklage afgørelser truffet i henhold til planloven efter planlovens § 58.

### Hvis du vil klage

Klage over en afgørelse, truffet af Hedensted Kommune, skal indgives via Planklagenævnets Klageportal, som du finder et link til på [Borger.dk](http://Borger.dk) og [Virk.dk](http://Virk.dk). Klagen sendes via Klageportalen til Hedensted Kommune.

På [Nævnenes Hus hjemmeside](http://NævnenesHus.hjemmeside) er der en vejledning til, hvordan du klager. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt.

### Klagefrist

Klage skal ske inden 4 uger fra annoncering på kommunens hjemmeside. Hvis afgørelsen ikke er offentlig bekendtgjort på hjemmesiden, gælder klagefristen fra modtagelsen i digital postkasse.

### Opsættende virkning

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

### Fritagelse for at bruge Klageportalen

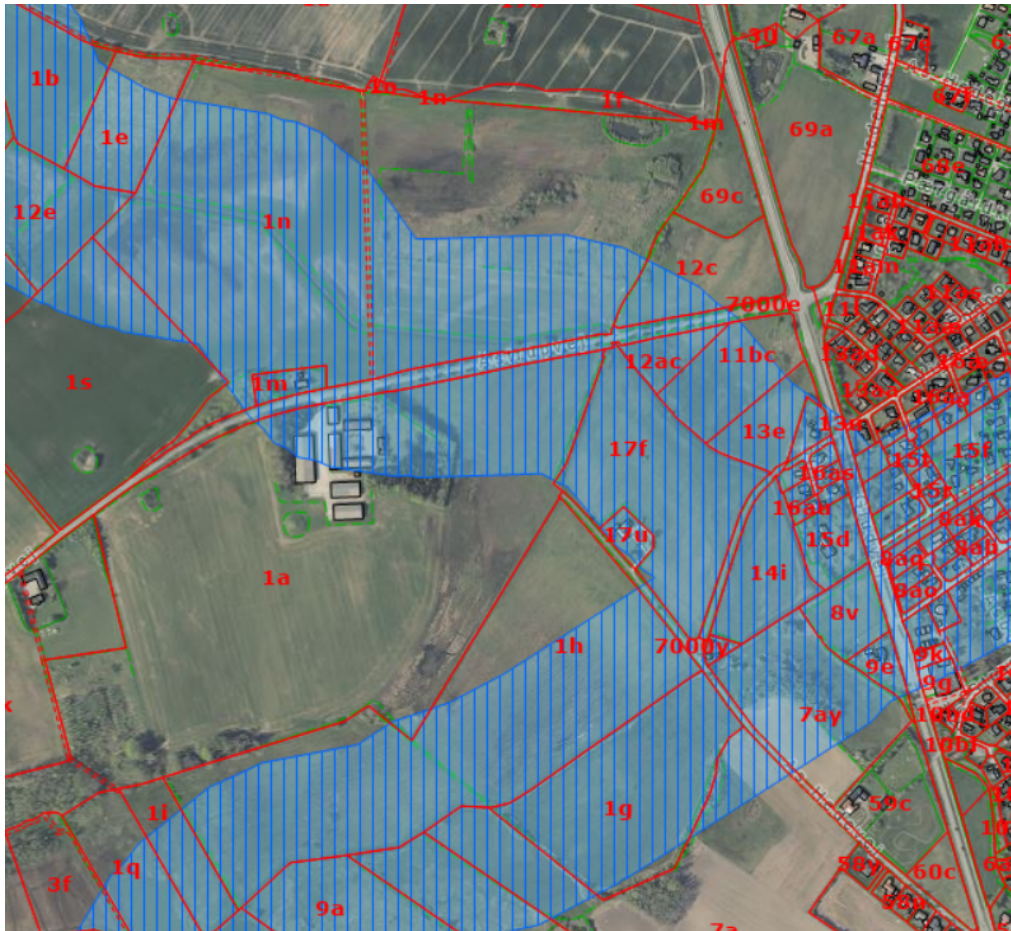
Fritagelse for at bruge Klageportalen skal sendes med en begrundet anmodning til kommunen, senest samtidig med klagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen imødekommes.

### Domstolsafgørelse

Hvis du vil have Planklagenævnets afgørelse behandlet af en domstol, skal dette ske inden 6 måneder efter, at deres afgørelse er meddelt.

## Dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §16 vedrørende åbeskyttelseslinjen

Der meddeles hermed dispensation i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 65, styk 1 til etablering af det ansøgte projekt. Store dele af projektområdet er omfattet af åbeskyttelseslinje omkring Skjold Å og Rårup Å.



Luftfoto fra 2025 visende åbeskyttelseslinjens udbredelse omkring Skjold Å og Rårup Å i projektområdet

### Vurdering og begrundelse i forhold til Naturbeskyttelseslovens § 16

Efter naturbeskyttelseslovens § 16, styk 1, må der ikke placeres bebyggelse, campingvogne eller lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 meter fra registrerede vandløb<sup>2</sup>.

Naturbeskyttelseslovens § 16, styk 1, er en forbudsbestemmelse, der suppleres af en række undtagelser i styk 2, nummer 1-7, og styk 3 og 4.

Formålet med § 16 er at sikre vandløb som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Det betyder, at der ikke må placeres bebyggelse, campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 meter fra vandløbet uden kommunens dispensation.

<sup>2</sup> Med vandløb forstås de offentlige vandløb, der pr. 1. september 1983 havde en bundbredde efter vandløbsregulativet på mindst 2 meter.

Kommunen kan i særlige tilfælde meddele dispensation fra forbuddet mod tilstandsændringer, jævnfør naturbeskyttelseslovens § 65, styk 1. I overensstemmelse med bestemmelsens ordlyd er praksis restriktiv.

I sagen skal der foretages en konkret vurdering af, om formålet med det ansøgte er så væsentligt, at den generelle beskyttelsesinteresse bør vige.

Efter praksis har det også betydning, om en dispensation kan medføre præcedens i strid med formålet med forbuddet. I vurderingen af den enkelte sag skal derfor også indgå overvejelser om, hvilken betydning en dispensation kan få for fremtidige sager. Hvis der meddeles dispensation, skal andre lignende sager som udgangspunkt behandles på samme måde. Efter praksis vejer den generelle beskyttelsesinteresse tungt, uanset at den enkelte sag kan have begrænset betydning.

#### *Vurdering og begrundelse*

Formålet med åbeskyttelseslinjen er at sikre vandløb som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv.

I afgørelsen er der lagt vægt på, at Skjold Å og Rårup Å, ved den ansøgte genslyngning af disse i projektområdet, vil påvirke vandløbene som værdifulde landskabselementer positivt, idet de kommer til at syne mere naturlige end hidtil. Hensigtsmæssigt placerede biovolde, søer og overrislingsområder vil ligeledes understøtte åerne som en del af et større naturområde. Det vurderes desuden, at det ansøgte projekt, som helhed, forbedrer og understøtter åerne og deres omgivelser som levested og spredningskorridor for plante- og dyreliv.

Hedensted Kommune har på den baggrund vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med formålet med naturbeskyttelsesloven og de hensyn der skal varetages inden for åbeskyttelseslinjen.

## **Klagevejledning**

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Afgørelsen vil blive offentlig bekendtgjort på [Hedensted Kommunes hjemmeside](#).

Klagefristen udløber fire uger efter afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen har været offentlig bekendtgjort, regnes fristen fra bekendtgørelsen.

Klageportalen finder du via [hjemmeside for Nævnenes Hus](#), [BorgerDK](#) eller [Virksomhedsregisteret](#). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hedensted Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Hedensted Kommune. Hedensted Kommune sender klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen, hvis afgørelsen fastholdes. Du får besked om videre sendelsen.

Hvis du sender din klage uden om Klageportalen, afviser Miljø- og Fødevarerklagenævnet din klage, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Hedensted Kommune. Hedensted Kommune videregiver herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [hjemmeside for Nævnenes Hus](#).

Vær opmærksom på, at en rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt eller annonceret.